

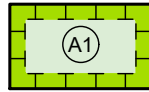
# Bestandteile des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Am Rosenberg Bauabschnitt II

## 1. Änderung"

Bestandteile des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Gewerbegebiet "Am Rosenberg" Baubaschnitt II  
1. Änderung, in der Fassung vom ..... 2026 sind als jeweils gesondert ausgefertigte Dokumente:

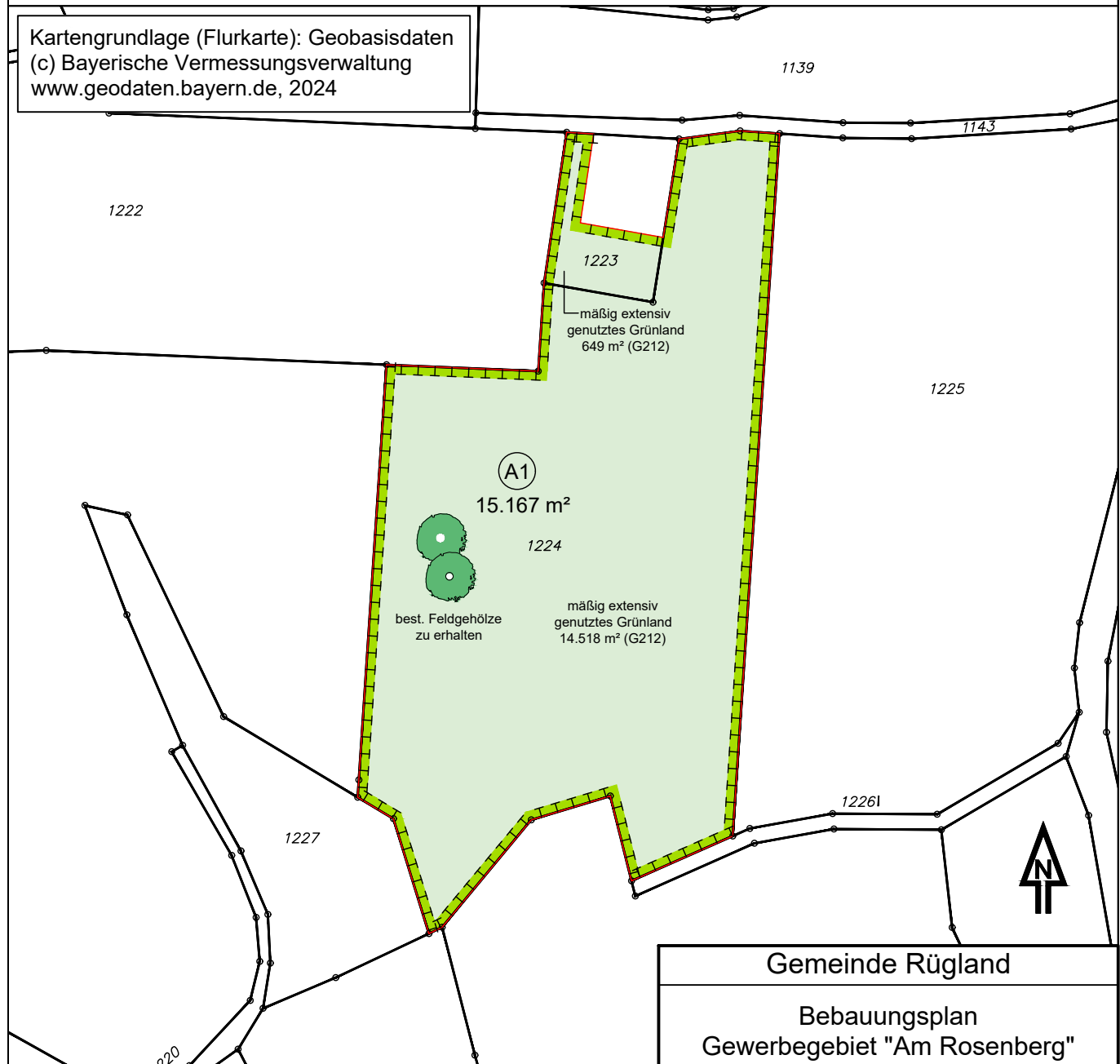
- das Planblatt mit zeichnerischen Festsetzungen zum Bauplanungs- und Bauordnungsrecht
- die Satzung mit textlichen Festsetzungen zum Bauplanungs- und Bauordnungsrecht
- Lageplan Ausgleichsfläche A1

### Legende



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen  
zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung  
von Natur und Landschaft  
(Externe Ausgleichsmaßnahme mit  
Angabe Maßnahmennummer)

Kartengrundlage (Flurkarte): Geobasisdaten  
(c) Bayerische Vermessungsverwaltung  
[www.geodaten.bayern.de](http://www.geodaten.bayern.de), 2024



Ausgefertigt: Rügland, den ..... 2026

Wolfgang Schick Tanz  
Erster Bürgermeister

Gemeinde Rügland

Bebauungsplan  
Gewerbegebiet "Am Rosenberg"  
Bauabschnitt II  
1. Änderung

Lageplan Ausgleichsfläche A1

Aufgestellt: 15.04.2026

Maßstab 1 - 1.000

INGENIEURBÜRO  
CHRISTOFORI UND PARTNER  
Vermessung • Planung • Bauleitung

Gewerbestraße 9  
91560 Heilsbronn  
Tel. 09872 - 95 711 0  
Fax 09872 - 95 711 65  
[info@christofori.de](mailto:info@christofori.de)